INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07-F-09	VERSIÓN: 05	EMISIÓN: 17 OCTUBRE 2020

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO No.
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIARA Y JURIDICA AL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 2	190-SG-2015

SEMANA No.	DEL			AL		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	2	2	2026	8	2	2026

TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

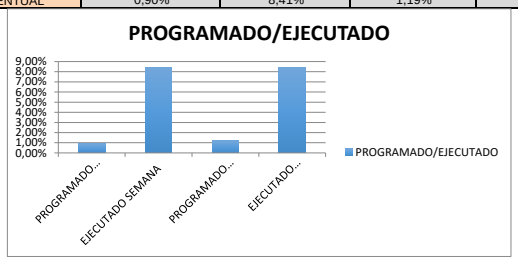
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE	DÍAS DE RETRASO
DIAS	120	14	106	8,7
PORCENTUAL	100%	11,67%	88,3%	7,22%

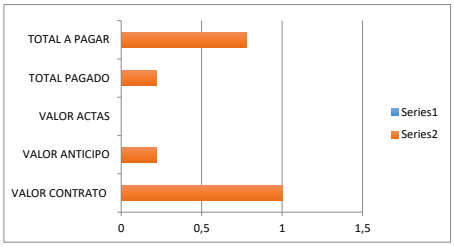
COSTO OBRA EJECUTADA

UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
PESOS	$ 7.572.125,10	$ 70.891.270,00	$ 10.056.139,60	$ 70.891.270,00
PORCENTUAL	0,90%	8,41%	1,19%	8,41%

ESTADO VALOR DEL CONTRATO

ITEM	PESOS	%
VALOR CONTRATO	$ 842.829.333,00	100%
VALOR ANTICIPO	$ 185.918.235,22	22%
VALOR ACTAS	$ -	0%
TOTAL PAGADO	$ 185.918.235,22	22%
TOTAL A PAGAR	$ 656.911.097,78	78%





AVANCE DE OBRA POR CAPÍTULOS

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	OBSERVACIONES, DIAGNÓSTICOS, JUSTIFICACIONES
1	PRELIMINARES	0,00%	0,000%	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0%	0,000%	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	0%	0,000%	
4	BASES Y PISOS	0%	0,000%	
5	CIELRRASOS	0%	0,000%	
6	IMPERMEABILIZACIONES	1%	8,4%	El contratista inició actividades de retiro de membrana existente y suministro e instalación de nueva membrana, a buen ritmo de trabajo y sin contratiempos.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	0%	0,000%	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	0%	0,000%	
9	PINTURAS	0%	0,000%	
10	VARIOS	0%	0,000%	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	0%	0,000%	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	0%	0,000%	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	0%	0,000%	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	0%	0,000%	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	0%	0,000%	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	0%	0,000%	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	0%	0,000%	

	ASPECTO A TENER EN CUENTA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
PERSONAL ADMINISTRATIVO	DIRECTOR DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0
	RESIDENTE DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0
	PROFESIONAL HSE	1	1	1	1	1	1	0
PERSONAL OPERATIVO	MAESTRO GENERAL	1	1	1	1	1	1	0
	OFICIAL	1	1	1	1	1	1	0
	AYUDANTES	2	2	2	2	2	2	0
	TOTAL PERSONAL	7	7	7	7	7	7	0
CLIMA	ESTADO DEL CLIMA	☐ TIEMPO SECO ☑ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA
	DURACION DE LAS LLUVIAS (HORAS)	5		0	0	0	0	0
	AFECTACION DE LAS LLUVIAS	RETRASO EN LA HORA DE INICIO DEL LUNES.						
OTROS								

ACTIVIDADES ADELANTADAS DURANTE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados? SI NO	¿El rendimiento corresponde a lo indicado en la programación? SI NO	¿El personal destinado fue suficiente? SI NO	¿El personal era idóneo para la actividad? SI NO	¿Se requirieron pruebas o ensayos de acuerdo con PMO? SI NO	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☐ ☑	☑ ☐	☑ ☐	☐ ☑	El contratista tuvo un rendimiento optimo durante la ejecución de las actividades en la semana, superando el porcentaje de avance esperado.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

DISPONIBILIDAD DE MATERIAL EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCION	¿Cumple con la especificación del proyecto?	¿Tiene certificado de calidad y/o diseño de mezcla?	¿Está aprobado por la interventoría?	¿Hay cantidad suficiente según la programación?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	LOS MATERIALES DEBEN SER AUTORIZADOS PREVIA UTILIZACION O INGRESO A OBRA SOPORTADOS CON EL CERTIFICADO DE CALIDAD CORRESPONDIENTE
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ITEM	DESCRIPCION	¿Existen los materiales suficientes requeridos en almacén de obra?	¿Hay herramienta y equipo suficiente para la actividad?	¿El personal programado con ingreso autorizado es suficiente para la actividad?	La información de de diseño y especificaciones está completa y clara?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	Mantener el ritmo de trabajo de la presente semana para cumplir con la meta antes de lo previsto y así enfocarse en las demás areas.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

INDICADORES AMBIENTALES SEMANALES

ITEM	DESCRIPCION	Se ha generado este tipo de resudios durante el mes? SI	NO	Cantidad Ultima semana (M3)
1	RESIDUOS APROVECHABLES	☐	☑	
2	RESIDUOS ORGÁNICOS	☐	☑	
3	RESIDUOS PELIGROSOS	☐	☑	
4	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	☐	☑	
5	Otros:	☑	☐	

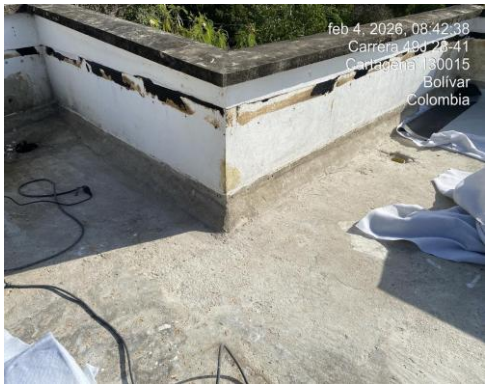
PERMISOS O LICENCIAS

ITEM	DESCRIPCION	Se requiere de estas licencias o permisos pare el desarrollo del proyecto SI	NO	Licencias / Permiso
1	CANTERAS	☐	☐	
2	ESCOMBRERAS	☑	☐	
3	CENTROS DE ACOPIO	☐	☐	
4	TRASNPORTE DE MATERIAL	☐	☐	
5	Otos:	☐	☐	

REGISTRO FOTOGRÀFICO



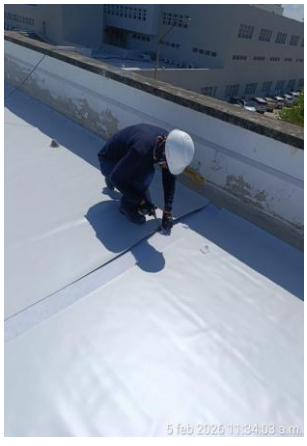














La informacion registrada en el presente informe ha sido estudiada, medida y verificada por el supervisor en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato, quien a traves del mismo certifica que ésta es totalmente veraz y sustentable, y la entidad podrá hacer uso de la misma en sus procedimientos de seguimiento y control del respectivo contrato, para lo cual la Entidad podrá solicitar informacion adicional a lo relacionado en el presente informe.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
Acorde al corte de programación de obra, en la semana 02 motivo del informe, se tiene un porcentaje programado semanal del 0,9% y un porcentaje ejecutado semanal del 8,4%, esto nos arroja un avace significativo y se evidencia la implementación de un buen plan de trabajo para subsanar el atraso presentado la semana pasada.	INTERVENTOR NOMBRE FANY RAMÓN M.P. 25202-228946 NTS